OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 03:19:50 |

176087947

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1430

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MAURICIO ORTIZ RUIZ Y OTROS
OFICIO No.: 365 del 27/06/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL de PAIPA
MATRICULAS: 074-38155
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
EMBARGO	10	1	N	S	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 5/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 5 de Marzo de 2025 a las 03:19:54 ;

17

No. RADICACIÓN: **2025-074-1-10083**

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1430
MATRICULA: **074-38155**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE MAURICIO ORTIZ RUIZ Y OTROS
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 90
5/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38155

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 05/05/1992 RADICACION: 0984 CON: ESCRITURA DE 06/03/1992

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 01-0-061-022

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS ESCRITURA # 130 DE 28-02-92 NOTARIA PAIPA. SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 6 # 2 SUR - 39

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 27/06/1972** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 124 DEL: 25/04/1972 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 4.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BENITEZ ALBARRACIN MARCO TULIO

A: DAMIAN DE FLOREZ TRANSITO

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 05/10/1973** **Radicación SN**

DOC: ESCRITURA 323 DEL: 10/09/1973 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 13.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: DAMIAN DE FLOREZ TRANSITO

A: CEPEDA JUAN BAUTISTA DEL CARMEN

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 06/03/1992** **Radicación 0984**

DOC: ESCRITURA 130 DEL: 28/02/1992 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CEPEDA RAMIREZ JUAN BAUTISTA DEL CARMEN

A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 19/10/1992** **Radicación 04971**

DOC: ESCRITURA 691 DEL: 14/10/1992 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38155

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/02/2001** **Radicación 2001-074-6-1366**
DOC: DESPACHO COMISORIO 047 DEL: 27/02/2001 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO ALBA NEMECIO
A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL **CC# 74322493**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 14/04/2005** **Radicación 2005-074-6-1923**
DOC: OFICIO 404 DEL: 16/04/2001 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0754 CANCELACION EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - DESPACHO 47/2001
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PUERTO ALBA NEMECIO
A: CORREDOR PEDRAZA DIOLINDA
A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 14/04/2005** **Radicación 2005-074-6-1924**
DOC: OFICIO 9 DEL: 21/01/2005 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EJECUTIVO 014-2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA NI/O MIGUEL
A: CORREDOR DIOLINDA
A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 14/10/2005** **Radicación 2005-074-6-5922**
DOC: OFICIO 997 DEL: 12/10/2005 JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 9/2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA NI/O MIGUEL
A: CORREDOR DIOLINDA
A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 18/10/2005** **Radicación 2005-074-6-5940**
DOC: ESCRITURA 2015 DEL: 12/10/2005 NOTARIA 3 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 28.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL CC# 74322493
A: VASQUEZ GUAUQUE PEDRO HERNANDO **CC# 1047625** X

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 07/03/2008** **Radicación 2008-074-6-1725**
DOC: ESCRITURA 6766 DEL: 10/12/2007 NOTARIA 54 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 4.300.000
Se cancela la anotación No, 4

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38155

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:36 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - ESCRITURA HIPOTECARIA 691/92

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO EN LIQUIDACION NIT# 8999990475

A: PEREZ MARTINEZ MIGUEL ANGEL CC# 74322493

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 04/08/2009 Radicación 2009-074-6-5306

DOC: ESCRITURA 700 DEL: 28/07/2009 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 32.100.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VASQUEZ GUAUQUE PEDRO HERNANDO CC# 1047625

A: ORTIZ RUIZ ANSELMO CC# 74324141 X

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 10/05/2013 Radicación 2013-074-6-3059

DOC: ESCRITURA 284 DEL: 26/04/2013 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 36.200.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ RUIZ ANSELMO CC# 74324141

A: RUIZ DE ORTIZ ALEJANDRINA CC# 23850319 X

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 05/03/2025 Radicación 2025-074-6-1430

DOC: OFICIO 365 DEL: 27/06/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 155164089002-2023-00104-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORTIZ RUIZ JOSE MAURICIO

DE: OTROS

A: RUIZ DE ORTIZ ALEJANDRINA CAUSANTE

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *13*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-10083 FECHA:05/03/2025

NIS: fRszeOcnxiHYWc7YsSOEMgcJpi/DGJ6EO0ATkGGLKGE=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-38155

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 03:16:36 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guardia de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 6 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 90301152301

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 05 2025 14:43:01 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ885
RECIBO: 043593 RRN: 065111
RECAUDO APRO: 780113
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000090301152301

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

a **ORIP Duitama**

CHOS DE REGISTRO

1.900 COP

mpleta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 6 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 90301152301

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 05 2025 14:43:01 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ885
RECIBO: 043593 RRN: 065111
RECAUDO APRO: 780113
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000090301152301

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J-1544
V-1851902

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
PAIPA BOYACÁ
j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

Oficio civil No. 365
Junio 27 de 2024

SEÑOR
REGISTRADOR INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA

REF:	SUCESIÓN
RAD:	155164089002-2023-00104-00
DEMANDANTES:	JOSÉ MAURICIO ORTIZ RUIZ Y OTROS
CAUSANTE:	ALEJANDRINA RUIZ DE ORTIZ (Q.E.P.D.

AL CONTESTAR EL PRESENTE OFICIO FAVOR CITAR LA REFERENCIA DEL PROCESO ALUDIDO, AGRADEZCO NO SE DÉ RESPUESTA CON EL NUMERO DEL OFICIO.

Atentamente me permito comunicarle que este Despacho profirió auto que en su fecha y parte pertinente dice:

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL
Paipa, veinte (20) de junio de dos mil veinticuatro (2024).

RESUELVE:

PRIMERO: DECRETAR el embargo y secuestro del derecho real de dominio que corresponda a la causante ALEJANDRINA RUIZ DE ORTIZ (Q.E.P.D.), respecto del bien inmueble identificado con el F.M.I. **No. 074-38155** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy.)

SEGUNDO: POR SECRETARIA de conformidad con las disposiciones de los artículos 111, 593 numeral 1 y 599 del CGP y el artículo 11 de la Ley 2213 del 2022, comuníquese mediante oficio al señor Registrador de Instrumentos Públicos de Duitama (Boy.), para que proceda de conformidad. Así mismo alléguese copia de dicho oficio al heredero solicitante a quien de conformidad con las disposiciones del artículo 125 del CGP se le impone como carga proceder con el trámite del mismo, lo que incluye el pago de las expensas necesarias para su inscripción. NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. El Juez (fdo) JHONN ALEXANDER GÓMEZ BARRERA

Cordialmente,

JAIRO RAMÍREZ MOJICA
SECRETARIO

Gmail HECTOR JAVIER ALVAREZ WALTEROS <javieralvarezwabogado@gmail.com>

2023-104. ASUNTO REITERACION DE LA SOLICITUD DE MEDIDA CAUTELAR Y SOLICITUD DE EXPEDIENTE DIGITALDTE JOSÉ MAURICIO ORTIZ RUIZ (OTROS) DDO ALEJANDRINA RUIZ DE ORTIZ

2 mensajes

HECTOR JAVIER ALVAREZ WALTEROS <javieralvarezwabogado@gmail.com> 26 de julio de 2024, 8:30 a.m.
Para: Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Boyacá - Paipa <j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co>

PAIPA 25 DE JULIO DE 2024

Señores,
JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA – BOYACÁ.
E. S. D.

RADICADO:	2023-104
PROCESO:	SUCESIÓN
DEMANDANTE:	JOSÉ MAURICIO ORTIZ RUIZ (OTROS)
DEMANDADO:	ALEJANDRINA RUIZ DE ORTIZ
ASUNTO:	**REITERACIÓN DE LA SOLICITUD DE MEDIDA CAUTELAR Y SOLICITUD DE LINK DEL PROCESO**

Cordial saludo,

Siguiendo los lineamientos establecidos en el Código General del Proceso (Ley 1564 de 2012), y de acuerdo a la ley 2213 de 2022, ante su honorable despacho judicial.

Comedidamente me permito adjuntar anexo **ESCRITO DE REITERACIÓN DE SOLICITUD DE MEDIDA CAUTELAR Y SOLICITUD DE LINK EXPEDIENTE DIGITAL**, para los fines legales pertinentes

--

FAVOR ACUSAR RECIBO

ATTE.

HÉCTOR JAVIER ÁLVAREZ WALTEROS
C.C. 1.053.609.285. de Paipa - Boyacá.
T.P. 266.086. del C.S de la J.
javieralvarezwabogado@gmail.com
Celular: 3153245441

25 DE JULIO DE 2024 2023-104. ESCRITO DE SOLICITUD DE EMBARGO. CSTE ALEJANDRINA RUIZ DE ORTIZ. -.pdf
1016K

Juzgado 02 Promiscuo Municipal - Boyacá - Paipa <j02pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co> 30 de julio de 2024, 8:00 a.m.
Para: "javieralvarezwabogado@gmail.com" <javieralvarezwabogado@gmail.com>

OneDrive

Descargar Organizar Detalles

··· > DRIVE J02 PAIPA > EXPEDIENTES ELECTRONICOS > CIVIL > 2023 > 1551640890(

Nombre	Modificado	Modificado por	T
01OFICIO REGISTRO DUITAMA.pdf	20/11/2024	Dora Gladys Bautista L	2
02posesion curador pedro tuta.pdf	20/11/2024	Dora Gladys Bautista L	6

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 10 de Marzo de 2025 a las 02:59:04 pm

Con el turno 2025-074-6-1430 se calificaron las siguientes matrículas:
074-38155

Nro Matricula: 074-38155

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 01-0-061-022
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 6 # 2 SUR - 39

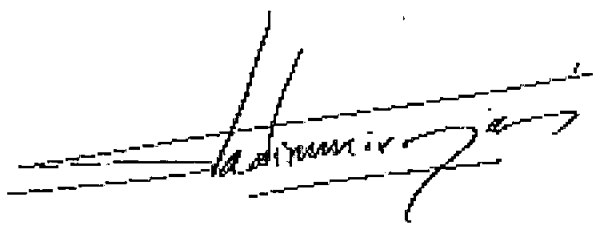
ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 05/03/2025 Radicación 2025-074-6-1430
DOC: OFICIO 365 DEL: 27/06/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO MUNICIPAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 155164089002-2023-00104-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ORTIZ RUIZ JOSE MAURICIO
DE: OTROS
A: RUIZ DE ORTIZ ALEJANDRINA CAUSANTE

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746